

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Stefan Ziller (GRÜNE)**

vom 30. Juli 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 31. Juli 2020)

zum Thema:

Ein Solardach für das Demenzdorf am Wernersee?

und **Antwort** vom 16. August 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 21. Aug. 2020)

Herrn Abgeordneten Stefan Ziller (GRÜNE)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/24366

vom 30. Juli 2020

über Ein Solardach für das Demenzdorf am Wernersee?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht in eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Um Ihnen ungeachtet dessen eine Antwort zukommen zu lassen, hat er die Berlinovo Grundstücksentwicklungs GmbH (BGG) um Stellungnahme gebeten. Die dem Senat von dort übermittelten Sachverhalte wurden bei der Beantwortung berücksichtigt.

1. Welche Pläne der Berlinovo Grundstücksentwicklungs GmbH für Solaranlagen auf den Dächern des geplanten Demenzdorfes auf dem Gelände des ehemaligen Wernerbades in Kaulsdorf sind dem Senat bekannt?

Zu 1.: Es wird eine Kooperation mit der Berliner Stadtwerke GmbH mit dem Ziel, Photovoltaik auf dem Dach zu installieren, angestrebt.

2. Welche energetischen Standards werden den Planungen für den Bau zu Grunde gelegt?

Zu 2.: Im Rahmen der Planung wird untersucht, ob der Effizienzhausstandard 55 der Kreditanstalt für Wiederaufbau auch unter Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte realisiert werden kann.

3. Wird das geplante Gebäude den Erfordernissen der Berliner Klimaziele gerecht oder sind bis zu Frist der Zielerreichung Sanierungs- oder Umbaumaßnahmen nötig? Welche Kosten wären hierfür einzuplanen?

Zu 3. Es ist mit Blick auf den aktuellen Planungsstand nicht möglich, bereits jetzt eine Einschätzung zum Erreichen der Berliner Klimaschutzziele abzugeben bzw. Kosten für

eventuell notwendige Umbaumaßnahmen zur späteren Erreichung der Berliner Klimaschutzziele zu ermitteln.

Berlin, den 16. August 2020

In Vertretung

Vera Junker
Senatsverwaltung für Finanzen